

平安女学院大学 大学指定マンションのご案内

本校では、親元を離れ大阪でのひとり暮らしをされる学生の皆さまに対し、ご安心いただける「**24時間管理の学生マンション**」を**大学指定マンションとしてご紹介させていただいております**。本校が紹介する学生マンションは、ナジック学生情報センターが管理・運営をし、24時間365日のサポート体制です。**本校では、大学指定学生マンション入居制度を設け、敷金や共益費などの一部費用を負担し、大学指定学生マンションを戸数限定で提供しております**。このような環境は、初めての親元を離れた生活をより快適なものにしてくれるでしょう。学生の皆さまが充実した学生生活を送る上でも安心できる住まいの確保はとても重要です。是非、ご本人さま・保護者さま共にご検討ください。申込方法等の詳しい内容は、本校までお問い合わせください。

◆大学窓口:075-414-8107◆

平安女学院大学 学生サービスチーム

平安女学院大学指定マンションならではのメリット

メリット1

24時間・365日管理サポート付き、セキュリティのしっかりとした学生マンションをご紹介します。

メリット2

一般マンションと比較し、初期費用、月々の支払を抑えることができます。

メリット1 初めてのひとり暮らしを安心してスタートできるサポートサービス！

ナジック学生マンション入居者向けサービス

Nasic CLUB 24

安心サポート①

暮らしのさまざまなトラブルに対応

メンテナンスサービス24

鍵の紛失から「お湯が出ない」「トイレが詰まった」というような設備トラブルや安否確認、近隣トラブルといった困りことも24時間365日対応することで安全・安心に過ごせるようサポートします。

カギ紛失
近隣トラブル
設備機器トラブル
水廻りトラブル
24時間365日対応
不審者対応

※修繕・駆け付け対応となる範囲によっては費用が発生するケースがあります。※南門南門による対応は原則翌営業日以降となります。※設備の故障原因がすぐわかる場合、電話で対応方法をお伝えいたします。

安心サポート②

ケガや体調不良、心の悩みに寄り添う

メディカルサービス24

突然のケガや体調を崩してしまったとき、モヤモヤとした心の悩みを抱えてしまったときには、専門の医療スタッフが、24時間体制で一人ひとりに寄り添います。

健康医療相談
メンタルヘルス相談
近隣の病院案内
24時間365日対応

※医師への相談は時間差が必要です。※カウンセラーへの相談は平日9時～21時、土曜日10時～18時です。※ご相談内容によっては多少時間差がある場合があります。※救急車要請には対応しておりません。※地域によっては医療機関をご案内できない場合もあります。

ナジッククラブ24詳細動画はこちら！

年会費 21,780円(税込)

充実サポート①

就活準備・学生交流サポート

就活準備サポート 一人ひとりのキャリア形成を応援します

- 学生に人気の短期・単発や高時給のアルバイトを入居者限定で優先でご紹介！
- キャリア支援として、マイナビ・語学留学・資格支援の各種セミナーやSPIのWEB講習問題(2,000問)など就活サポートが充実
- 入居者先輩(内定者や留学期経験者)による座談会など、リアルな就活体験や留学期体験が聴けるプログラムを定期開催

※開催内容、時期は予告なく変更になる可能性があります。※今後随時開催エリアを検討していきます。

学生交流サポート

ナジックならではの特別な経験とつながりを

地域・学校の枠を超えた交流機会やプログラムの実施で、ナジックならではのつながりをつくります。様々なプログラムから生まれる多くのつながりや経験を通して、学生生活を充実させ、卒業後に社会人として活躍できるよう応援していくコンテンツです。

アルバイト紹介(バイトネット)
キャリア形成プログラム
就活座談会
企業新卒紹介セミナー

※開催内容、時期は予告なく変更になる可能性があります。※今後随時開催エリアを検討していきます。

充実サポート②

ナジッククラブ会員限定の優待割引サービスです

会員優待サービス

映画のチケットの割引や飲食店で使える割引など気軽なものはじめ、レンタカーや資格取得の割引など様々なサービスを優待価格でご利用いただけます。ナジックマイページから「NasicCLUBOFF」に登録すると国内外約20ヶ所以上の施設がご利用いただけます。

会員限定のプレゼント企画も毎月開催！

Resort
Leisure
Gourmet
Movie

国内約20,000軒のカフェ・レストラン
最大 80%OFF

全国約1,000ヶ所の遊園地・テーマパーク
最大 65%OFF

全国約60,000店舗以上の飲食店やSPA施設など
最大 50%OFF

全国約300軒の映画館
会員優待価格

※開催内容、時期は予告なく変更になる可能性があります。※サービスは予告なく変更になる可能性があります。

メリット2 一部費用が大学負担となるため、費用を抑えることができます！

指定物件(ウエストコースト)を

個人契約した場合と**指定マンション**を利用して**契約した場合**の費用を比較すると…

★初年度…**323,100円** ★4年間で…**1,074,600円**

大学指定マンションを利用して契約した場合の方が**お安くなります！**

	平安女学院大学指定マンション を利用して契約した場合	個人契約した場合 ※一例として301号室で試算
礼金	大学負担	100,000円／契約時
敷金	なし	なし
基本清掃費用	38,500円(税込)／契約時 ※1 退去時に状況によっては追加の補修費用が入居者様負担となります。	38,500円(税込)／契約時 ※1 退去時に状況によっては追加の補修費用が入居者様負担となります。
仲介手数料	なし	69,850円(税込)／契約時
鍵交換費用	24,200円(税込)／契約時	24,200円(税込)／契約時
入居費	100,000円／契約時 ※2 敷金・共益費・賃料の一部を大学がお支払いいたします。代わりに入居費は入居者様負担となります。	なし
居室消毒費	なし(実施なし)	19,250円(税込)／契約時
Nasic CLUB24 ※24時間サポート	21,780円(税込)／年	21,780円(税込)／年
更新手数料	大学負担	16,500円(税込)／更新時
賃料(12ヶ月)	室料 600,000円 【50,000円／1か月(全部屋共通)】	賃料 762,000円 【63,500円／1ヶ月(301号室の場合)】
共益費(12ヶ月)	大学負担	72,000円【6,000円／月】
水道代(12ヶ月)	31,680円(税込) 【2,640円(税込)／月】	31,680円(税込) 【2,640円(税込)／月】
ゴミ処理代(12ヶ月)	13,200円(税込) 【1,100円(税込)／月】	13,200円(税込) 【1,100円(税込)／月】
合計(12ヶ月)	829,360円(初年度)	1,152,460円(初年度)
4年間合計	2,829,340円	3,903,940円

*参考として、ウエストコースト301号室で試算した場合の料金比較です。

*これらの料金は一例でありお部屋によって異なります。2025年10月1日以降、条件が変更となる可能性があります。

いずれの場合も火災保険への個別加入が必須となります。

また、インターネットをご利用の場合は別途加入料金・月額利用料が必要となります。

個人契約の場合は、保証会社への加入が必須となります。

物件情報は
次のページ



平安女学院大学 大学指定マンションのご案内

平安女学院大学 大学指定マンション ウエストコースト



大阪高槻
キャンパス



- JR京都線／高槻駅 徒歩3分
- 阪急京都線／高槻市駅 徒歩10分
- 大阪府高槻市芥川町1丁目11-15
- 1年契約 ■ 2004年3月完成
- 鉄骨造 3F 全28室

●専有面積 23.27～25.62㎡ ●居室8.0～8.1帖+ロフト3.8帖

月額賃料 **57,000円～63,500円**

- 礼金 ■ 100,000円 更新料 ■ なし
- 敷金 ■ なし
- 基本清掃費 ■ 38,500円(税込)／契約時
- 鍵交換費用 ■ 24,200円(税込)／契約時
- 居室消毒費 ■ 19,250円(税込)／契約時
- Nasic CLUB24 ■ 21,780円(税込)／年
- 共益費 ■ 6,000円／月
- 水道代 ■ 2,640円(定額・税込)／月
- ゴミ処理代 ■ 1,100円(定額・税込)／月
- 賃貸保証料 ■ 保証委託必須※
- 火災保険 ■ 別途加入必要

設備 ■ フロントオートロック／センサーライト／防犯カメラ／駐輪場／
※自転車・バイク(50CC以下)いずれか1台まで持込可能(台数制限あり)
モニター付インターホン／バストイレセパレート／洗面化粧台／
IHコンロ(2口)／電気給湯／エアコン／中扉／ロフト(3Fのみ)／
フローリング調クッションフロア／インターネット(有料)任意加入
【ネット】加入料金 ¥13,200(税込) ベーシックコース月額 ¥3,630(税込)
※別途コース有



フロントオートロックで訪問者を確認してから解錠可能！
共用スペースには防犯カメラも完備！共用廊下は内廊下
になっていてセキュリティ重視の方に人気です！



★学校～マンションMAP



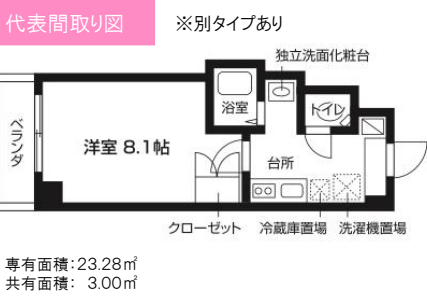
大学へのアクセス

自転車 約15分
(約3,600m)

市バス 約15分

マンション～JR高槻駅北(バス停)
徒歩3分
JR高槻駅北～平安女学院大学
乗車12分

全室8帖
以上！
独立洗面台、
IHコンロ2口、
最上階
3階は
ロフト付き！



専有面積: 23.28㎡
共有面積: 3.00㎡

※ご契約には保証会社利用が必須となり、
別途保証料が必要です。
ご案内できる保証会社及びプランによって
金額は変動いたしますので、詳細については
担当店までお問合せください。

※掲載物件に関する条件は2025年10月1日
以降、変更される可能性があります。

こちらの賃料等条件は**個人契約**をした場合の詳細になります。
平安女学院大学指定マンションとしてご契約の場合は条件が異なります。
※1ページ目掲載のメリット2「契約時・年間費用比較」を参照ください。

※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

Nasic 株式会社 学生情報センター 新大阪駅前店
0120-050-749 TEL.06-6390-7300

〒532-0011 大阪府大阪市淀川区西中島5-4-20中央ビル2F
＜営業時間＞4月～9月: 10:00～17:00/10月～1月【平日】10:00～17:00【土日祝】9:00～18:00
2月～3月: 9:00～18:00
＜定休日＞4月～9月: 水曜日・日曜日・祝日/10月～1月: 水曜日(祝日除く)/2月～3月: 無休
労働者派遣事業許可番号 派26-300690 有料職業紹介事業許可番号 26-コ-300508
【免許証番号】国土交通大臣免許(2)第9054号
【加盟団体】(一社)不動産流通経営協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会【取引態様】仲介
【取引条件有効期限】2025年9月30日迄
RND 500847